

Bérleti szerződés

amely létrejött egyrészről a **K & P FULLTECH Kft.** (8200 Veszprém Viola u. 21. képv.: Patányi Péter ügyvezető, Cg.: 19-09-502056, adószám: 11333641-2-19, bankszámlaszám: OTP bank: 11748007-29904408, tel.: +36 88 422-633), mint Bérbeadó, a továbbiakban Bérbeadó,

másrészről

Név / Cégnév: _____

Cím / Székhely: _____

Cégjegyzékszám: _____ Adószám: _____

Képviselő: _____

Telefonszámok: _____

E-mail: _____

Számlázási cím: _____

Levelezési cím: _____

mint Bérelő, a továbbiakban **Bérelő**.

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1.) SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1.) Bérbeadó kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonát képezi a XOU-296 frsz.-ú, INREKA P. 1106-2 típusú emelőkosaras pótkocsi.

1.2.) Bérbeadó bérbe adja, Bérelő pedig rendeltetésszerű használatra maradéktalanul alkalmas állapotban bérbe veszi az 1.1.) pontban körülírt emelőkosaras pótkocsit, annak tartozékaival együtt.

A gép állapotáról fénykép készül.

1.3.) Bérelő a szerződés tárgyát képező emelőkosaras pótkocsit magasban végzett munkálatok céljára veszi bérbe. Az ezen céltól eltérő használat szerződésszegésnek minősül, ami a Bérbeadó rendkívüli felmondási jogát alapozza meg.

2.) A BÉRLET IDŐTARTAMA

Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti jogviszony 20_____, ____:____ órájában kezdődik és 20_____, ____:____ órájában ér véget.

- Bérbeadó a bérleménnyel egyidejűleg fő szakképesített kezelőszemélyzetet is biztosít Bérló részére. A személyzet munkadíját a bérleti díj nem tartalmazza
- Bérbeadó a bérleményt kezelőszemélyzet nélkül adja Bérló birtokába, egyidejűleg felhívja Bérló figyelmét arra, hogy a bérleményt kizárólag annak üzemeltetésére szakképesítéssel rendelkező személy kezelheti. A szakképesített személy igénybevételének elmulasztásából eredő felelősség, valamennyi Bérbeadót vagy Bérlőt érő közvetlen illetve közvetett kár, bírság egyéb költség kizárólag Bérlőt terheli.
(Kérjük megjelölni!)

3.) A BÉRLETI DÍJ

3.1.) A felek által kölcsönösen kialakított bérleti díj, a bérlet időtartamától ill. kezelő személyzettől függően az alábbi díjak szerint alakul:

Óradíj:	12.500,- Ft + Áfa / óra
Napdíj:	45.000,- Ft + Áfa / nap
Hetdíj:	35.000,- Ft + Áfa / nap
Helyszínre szállítás díja:	500,- Ft + Áfa / km
Kezelő személyzet:	10.000,- Ft + Áfa / fő / óra

3.2.) A bérleti díj a bérleti időszak lejártát követő 8. napig esedékes. A bérleti díjról Bérbeadó számlát bocsát ki, olyan határidővel, hogy azt a Bérlőt a fizetési határidő előtt legalább 8 munkanappal korábban kézhez kapja. Amennyiben a Bérló a bérleti díj megfizetésével késedelembe esik, úgy a késedelem idejére a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni.

3.3.) Kezelőszemélyzet biztosítása esetén a kezelőszemélyzet díja: egy főre 10.000 Ft + Áfa/minden megkezdett óra

4.) ÓVADÉK

4.1.) Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés aláírásakor Bérbeadónak 0 Ft összegű óvadékot ad át készpénzben, vagy utal át a Bérbeadó által megadott bankszámlaszámra, vagy ilyen összegű bankgaranciát biztosít. Bérló vállalja, hogy az óvadék említett mértékű összegét folyamatosan biztosítja.

4.2.) Bérbeadó az óvadék összegből kizárólag az alábbi esetekben elégítheti ki magát:

- ha a Bérló a bérleti díjat a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg
- ha a szerződés megszűnésekor a Bérló a bérleményt nem az átadáskori állapotban adja vissza Bérbeadó részére
- ha Bérló a Bérbeadónak kárt okoz

4.3.) A szerződés megszűnése esetén a szerződés megszűnését követő 3 napon belül Bérbeadó köteles az óvadékkal elszámolni, azt a Bérlónek átadni.

5.) FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

5.1.) Bérló (ill. általa megbízott szakmai személyzet) a bérleményt rendeltetésszerűen, a jelen szerződésnek megfelelően használhatják.

5.2.) A bérlemény használata során keletkező esetleges meghibásodásokért Bérló tartozik felelősséggel, és a kijavítás költségeit is kizárólagosan köteles viselni.

5.3.) A bérleti szerződés megszűnésekor Bérló a jelen szerződés tárgyát képező bérleményt és tartozékait eredeti, átvételkori, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában köteles Bérbeadó birtokába visszabocsátani.

6.) RENDKÍVÜLI FELMONDÁS

6.1.) Bérbeadót megilleti a rendkívüli felmondás joga abban az esetben, ha Bérló súlyos szerződésszegést követ el. Különösen súlyos szerződésszegésnek minősül ha Bérló a bérleményt nem a szerződésben foglalt célra vagy rendeltetésellenesen használja, rongálja, avagy nem szakképesítéssel rendelkező személy kezelőt alkalmaz.

6.2.) Amennyiben Bérbeadó rendkívüli felmondással él, úgy Bérló köteles a bérleményt azonnal Bérbeadó részére visszaszolgáltatni.

7.) EGYÉB RENDELKEZÉSEK

7.1.) Szerződő felek a jelen szerződésben szabályozott bérleti jogviszonnyal kapcsolatban felmerült vitáikat mindenekelőtt tárgyalásos úton rendezik. Arra az esetre, ha jogvitájukat békés úton nem sikerül rendezni, a felek kikötik a Veszprémi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

A szerződő felek a jelen szerződést elolvasták, azt közösen értelmezték, majd mint akaratukkal mindenben megegyezőt a jelenlévő tanuk előtt jóváhagyólag aláírták.

Veszprém 20_____

.....
K & P Fulltech Kft

.....
Bérló